TRIBUNALE DI SIRACUSA
UFFICIO ESECUZIONE IMMOBILIARE

VERBALE DI UDIENZA
Proc. n.RGE 432 2016

Oggi, 25/09/2026 alle ore 10:47 innanzi al giudice dott.sa Maria Cristina Di Stazio è comparso
l'avv. Sebastiano Di Luciano, per Fino2 Securitisation s.r.l., il quale chiede disporsi la vendita degli ulteriori immobili da ultimo stimati;
l'avv. Sandra Giardina, delegata dell'Avv. Antonio Donvito, per Siena N.p.l. la quale si associa alla richiesta di vendita;
l'avv. Marianna Bennati per Prisma, la quale insiste nella prosecuzione delle operazioni di vendita;
l'Avv. Antonio Sabella, quale custode e professionista delegato, che rappresenta l'opportunità di disporre sin da ora l'integrazione del fondo spese in vista dei futuri tentativi di vendita;

Il giudice dell'esecuzione
Autorizza l'esperimento di tre tentativi di vendita dei lotti residui, da ultimo stimati nell'elaborato depositato in data 28.5.2026, al prezzo ivi indicato, con espresso rinvio per le determinazioni di dettaglio all'ordinanza emessa in data 23.1.2026;
Onera il creditore ipotecario Siena Npl 2018 all'integrazione del fondo spese di ulteriori 1.500,00 euro, entro il termine di 30 giorni dall'odierna udienza.

Il giudice dell'esecuzione
Maria Cristina Di Stazio